

## Casa Lomas de Ayarco





## Basic Information

**Price:** \$495,000

**Lot Size:** 555 m2

**Area Size:** 379 m2

**Bedrooms:** 4

**Bathrooms:** 4.5  
**Property ID:** WLP-6319

**Garages:** 2  
**Year Built:** 2011

## Description

Esta hermosa residencia se encuentra ubicada dentro de una propiedad con otras dos casas adicionales, siendo todas independientes una de la otra. A su vez, la comunidad se beneficia de compartir el mantenimiento de los jardines y la seguridad.

En la planta baja, la casa tiene hermosos ventanales que brindan mucha luz natural hacia la parte interior. Dos áreas para comedor y otras dos áreas para usar como salas hacen un conjunto idóneo para recibir a un grupo grande de familia o amigos. La salida desde el área social hasta el jardín de atrás es un marco natural que resulta en lugares muy disfrutables y acogedores a la vez.

La cocina es separada del área social y cuenta con una funcional isla, alacena y una barra de desayunador. Además, la casa tiene un conveniente cuarto y baño de servicio, bodega y garaje cerrado para dos vehículos, teniendo espacio para dos más al aire libre. El cuarto de lavado y secado cuenta con tendedero bajo techo y otro al aire libre.

En la planta alta hay tres habitaciones todas con sus respectivos baños. El dormitorio principal tiene walk-in closet y balcón, con lo cual se puede disfrutar de una linda vista a las montañas. Una de las habitaciones secundarias también tiene walk-in closet y la otra tiene un closet de pared. La sala de TV perfectamente puede convertirse en un dormitorio y goza de tener un lindo balcón, esto con el fin de completar 4 habitaciones si fuera necesario.

La seguridad es 24/7 y consiste en vigilancia por medio de motorizados y guardas en vehículos haciendo rondas y los cuales mantienen una comunicación por medio de radio y chat con los vecinos. Brindan escolta de ser necesario.

## Features

- ✓ 2 Stories
- ✓ Appliances
- ✓ Balcony
- ✓ Garden
- ✓ Integrated kitchen
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Laundry Room
- ✓ Luxury finishes

- ✓ Maid's quarter
- ✓ Pets allowed
- ✓ Stove
- ✓ Washer and dryer
- ✓ Natural light
- ✓ Refrigerator
- ✓ Terrace
- ✓ Nice view
- ✓ Security
- ✓ TV room
- ✓ Oven
- ✓ Storage
- ✓ Walking closet